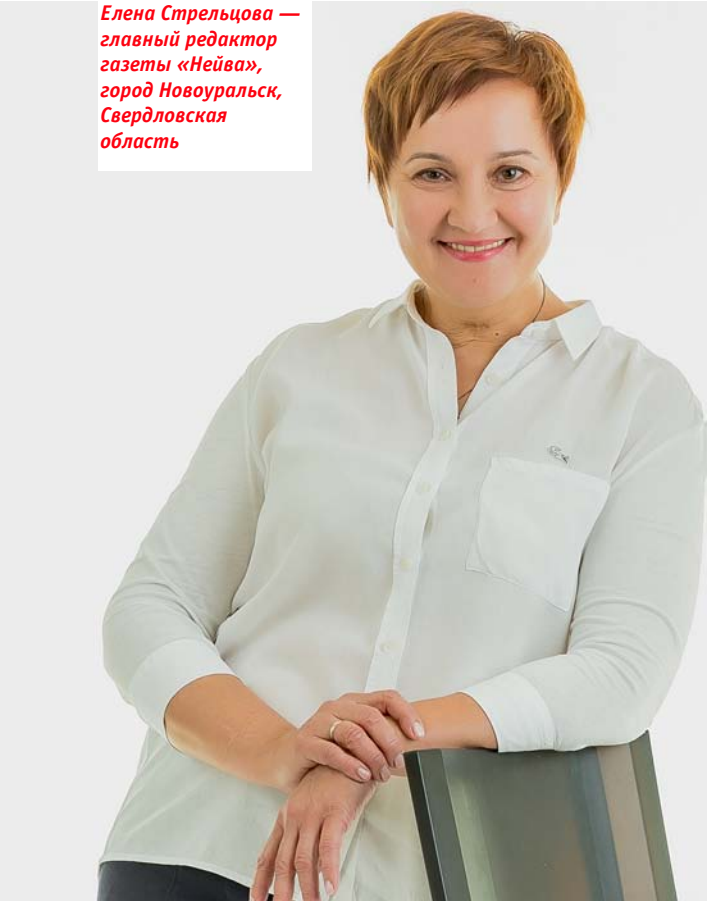
ПРОСТИ МЕНЯ ЗА МОЙ ФРАНЦУЗСКИЙ,

или Как наша газета нашла новый формат освещения проблем ЖКХ

Елена Стрельцова

Если бы не наш новый проект «Старшие», пожалуй, мы никогда не узнали бы об этих людях. Их лица вряд ли появились бы в нашей газете, ведь они ничем не знамениты за пределами собственного двора. Они — шумные, настырные, боевые и дотошные. Ну и частенько матерящиеся. Не без этого. Потому что им без этого никак нельзя



Елена Стрельцова — главный редактор газеты «Нейва», город Новоуральск, Свердловская область

6 99 (2733) 19 декабря 2018 года НЕЙВА

СТАРШИЕ

СОВЕТ ОТ СТАРШЕГО

Все, что вы делаете, нужно делать с оптимизмом и не ждать похвалы! Здесь личной выгоды нет ни на грош...

«ДОМ — КАК СОВХОЗ: ИНОГДА СВАДЬБА, А ИНОГДА — НАВОЗ!»

Анатолий Яковлевич передаёт сердечный привет личному секретарю и вдохновителю — супруге Светлане Лысенко!

Анатолий Яковлевич ЛЫСЕНКО — самый старший из всех старших по дому. Он занимает этот общественный пост 19 лет. Знакомством с этим легендарным человеком мы продолжаем наш проект «Старшие».

Об Анатолии Яковлевиче мне рассказали предыдущие героини рубрики. Татьяна Бороздина и Ирина Галка, не сговариваясь, заявили: «Когда мы смотрим на этого старшего, вся хандра проходит. Вот о ком можно книгу написать!»

«ЗДРАВСТВУЙТЕ, ИСКАЛИ?!»

Пока я искала координаты старшего и время для встречи, Анатолий Яковлевич пришел в редакцию сам. Я, говорит, вам в «Нейву» большое письмо написал, все честь по чести о своей работе изложил и грамоты принес, если вопросы будут, готов ответить перед людьми, секретов у меня нету...

С огромным удовольствием публикуем кусочек этого письма: «Благодарю свою газету за то, что она нашла место для такого проекта, как «Старшие». Об их работе знаю не понаслышке, так как сам работаю больше 15 лет... Среди соседей примерно 50% людей, которые не понимают, что, живя в доме, нужно думать о своих соседях. Музыку громко не включать, ремонты не до поздней ночи осуществлять! Всегда нужно проявлять уважение к людям, особенно пожилым: старость, она не за горами, а за плечами каждого человека! Старший по дому № 104 улицы Ленина Анатолий Лысенко. Мой возраст 80 лет».

В этом письме поведал Анатолий Яковлевич подъезде сделали шикарный ремонт с установкой железных дверей, ремонтом крылечек и отмостками вокруг дома... «Теперь у нас в подъездах занавески и цветы, не у каждой хозяйки так чистота сияет!» — улыбается Анатолий Яковлевич. Особая гордость старшего по дому Лысенко — придомовая территория. Более 200 кустарников и деревьев высадил он с помощниками вокруг дома, а еще лавочки, цветники обустроили, и все теперь благоухает с весны и до осени. Ну просто лепота!

«САМ КРЕСТЬЯНИН И РАБОТАТЬ ЛЮБЛЮ. НЕ БАРИН!»

Смотрю на этого энергичного мужчину и глазам своим не верю: ну как он к своим 80-ти годам такой юношеский задор сохранил?!

— Вы кто по профессии, дорогой Анатолий Яковлевич?

— Да крестьянин я! Работу люблю, а она — меня, не барин! Всю жизнь, почитай, на земле трудился. Родом я из Курганской области, институт на агронома так окончил. Долгое время был председателем крупного совхоза. Вот где жизнь-то наука... Проехал мимо человека, задумался, не кивнул ему — он тебе потом все вывалит как на духу, мягом спесь сойдет! Совхоз меня научил порядок во всем держать — и в документах, и с людьми, и с совестью.

После совхоза был Анатолий Яковлевич заместителем главы райцентра, там и в работе ние ремонтные работы прописываем, а потом только знай ремонт принимай».

Но были и тяжелые времена, сильно заболел Анатолий Яковлевич... Попросил снять с себя статус старшего по дому. Другой на его место пришел, а через полгода сдулся: не понравилась ему работенка, за которую еще и не платят совсем. Жители снова к Анатолию Яковлевичу пришли, обещание дали помогать во всем, лишь бы он снова совет дома возглавил...

НЕРАДИВЫХ БОЯТЬСЯ...

— Самое неблагодарное и муторное дело — это нерадивых к порядку приучать, — качает головой Анатолий Яковлевич. Должников в доме Лысенко немного, на сегодняшний день их всего четверо осталось, и работу он с ними ведет постоянно... Помогают старшие по подъездам, главные помощники Людмила Уварова, Нина Воронецкая, Наталья Шарунова. Они каждый в своем подъезде чистоту и порядок контролируют, с жильцами душевные беседы ведут. Однако даже должники — не самая главная боль старшего... «Квартиросъемщики-временщики жить спокойно добрым людям не дают! Дебоширят, шумят, до поножовщины дело доходило порой!» Но на тех, кто нормы и правила не соблюдает, Анатолий Яковлевич тоже управу нашел. Если уговоры не действуют, старший от имени совета пишет письмо начальнику УВД, и реакция наступает незамед-

СОСЕДИ

Надежда СУВОРОВА:

— Как поселился в доме Анатолий Яковлевич, жизнь другая началась! Он и сам в делах - то бордюры красит, то деревья сажает, то траву косит, и каждого старается вовлечь! Мы живем с ним дружно и весело, а для пенсионеров - это лучшее лекарство.

Вера СТЕПАНОВА:

— За труды нашего старшего поставила бы пятерку с плюсом! Что бы мы с советом не задумали, все воплощается... Простая в работе Анатолия нет, каждый день идеи мозгует, еще мы его ценим за добрый огонек души - необычайной доброты наш старший!

Они — это старшие по дому. Обыкновенные жители, взявшие на себя нелёгкую ношу контролировать непростое хозяйство, которое представляет собой многоквартирный жилой дом. «Наш дом, как колхоз. Иногда свадьба, а иногда — навоз!» — так метко характеризует поле своей деятельности герой одной из наших публикаций Анатолий Лысенко, к слову, бывший председатель далёкого от Новоуральска совхоза. А сейчас старший по многоквартирному дому, где в подъездах его усилиями — цветочки с занавесками, а возле дома — 200 новых кустов растёт.

«Жители должны знать — собранные на счёте дома деньги можно направить на установку пластиковых окон в подъезде!» — поучает читателей ещё один старший, герой нашей следующей публикации Анатолий Карпов. Военный в отставке, за два года он помог дому сэкономить на счёте 400 тысяч рублей, поскольку контролировал все расходы. И лично следил, где какую трубу меняют и сколько болтов и гаек израсходовано.

Собственно, именно с такой целью — научить горожан самостоятельно контролировать качество и стоимость услуг ЖКХ — и появился в нашей газете проект «Старшие». Причём контролировать не устами чиновника или кабинетного эксперта, а с помощью таких же горожан, сумевших вникнуть в это «гиблое дело» под названием ЖКХ. А старшие по дому стали лучшими экспертами. Им доверяют и на них равняются.

Эти без преувеличения героические люди нашли в себе силы, время и определённую степень наглости, чтобы во всём этом разобраться и спорить с управляющими компаниями, которые, как известно, всегда стараются залезть в кошелёк жителя, возложив на него ещё и дополнительные расходы.

С их помощью газета рассказывает, например, о том, как сэкономить на жилищно-коммунальных услугах, как следить за общедомовым имуществом, как наладить контроль за потреблением общедомовых коммунальных ресурсов и в целом — на что при обслуживании жилья имеют право жители и как этого добиться.

А главное — в нашем проекте мы рассказываем о людях. Наши старшие оказались очень интересными людьми с самыми разными судьбами. О некоторых фактах их биографии соседи точно не догадывались. Например, один из старших оказался бывшим участником танцевального коллектива, сопровождавшего гастроли Муслима Магомаева и Валерия Леонтьева, а потом и сам в роли организатора концертов исколесил полстраны, долгое время жил в Монголии. Прошёл, как говорит, «и Крым, и рым, и течение Гольфстрим».

А ещё наши старшие во всём старшие. Например, героиня публикации «Прости меня за мой французский» Екатерина Гинтер «свой парень во дворе», которую побаиваются даже местные алкаши.

К неплательщикам и тем, кто в песочнице нужду справляет, у Гинтер свой подход. «Вот с теми, у которых лицо с утра красное и погода каждый день ясная, нужно на их языке общаться. Они только так понимают. Но перед этим я всегда говорю: «Прости меня за мой французский!» — смеётся она.

Старшие по дому — общественная нагрузка, за которую не платят. Нашим проектом мы поддерживаем этих людей, показываем значимость того, что они делают, укрепляем в них желание этим заниматься. И они нам за это очень благодарны. Как и наши читатели, которые уже сами подсказывают кандидатуры старших по дому. Если первых героев мы нашли самостоятельно, сегодня у журналиста, который ведёт эту рубрику, — целый список с десятками фамилий.

Случается, и сами старшие сами приходят в редакцию — поделиться своим опытом. «А то, пока до нас очередь дойдёт, помрём», — шутят.

В ходе работы над материалами мы поняли, что нам не хватает в них мнений людей — соседей по двору. И уже со второй публикации они обязательно там присутствуют — подкрепляют позицию журналиста.

А старших по дому, по данным комитета по ЖКХ администрации Новоуральского городского округа, с тех пор, как мы стали о них рассказывать, становится всё больше. В том числе это заслуга и наших публикаций, побуждающих горожан к активному выражению своей позиции в сфере контроля за ЖКХ.

&